

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Грант»

ул. Циолковского, д. 19

Площадь 4065,8 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2025г. 15,13 руб за 1м2 с 01.07.2025г. 16,77 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 26.12.2023г. № 3327-ПА)

Остаток средств на 01.01.2025 г.		341 160,09	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту		808 935,66	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		776 094,50	руб.
Оплачено диагн. ВДГО:		33 417,04	руб.
Оплачено уборка МОП:		31 151,42	руб.
Оплачено целевой сбор:		51 840,80	руб.
Оплачено Провайдеры (НТКС, МТС, Ростелеком, Комтехцентр)		25 893,00	руб.
Затраты по содержанию и текущему ремонту		1 581 656,81	руб.
Остаток средств на 01.01.2026 г.		-322 099,96	руб.
Расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		1 581 656,81	руб.
Текущий ремонт		999 585,93	руб.
ИП Эюбова - замена водосточной системы		212 157,74	руб.
ИП Эюбова - восстановление герметизации торца		600 186,91	руб.
ИП Муллаяров - смена трубы ГВС кв. 64, 67		2 780,00	руб.
ИП Муллаяров - материалы		1 907,00	руб.
ООО "Урал-НТ" - контейнеры		20 800,00	руб.
Материалы для мелких работ		2 093,00	руб.
ООО "Спецогнезащита" -устранение завалов кв. 38,41		4 095,00	руб.
Ремонт системы ЦО кв. 67		1 672,00	руб.
ООО "Карат-Сервис" - замена элементов в т/узле		1 700,00	руб.
ООО "Эгида-НТ" - обработка		2 427,94	руб.
ИП Зарубин - услуги погрузчика		6 000,00	руб.
ИП Молоков - услуги фронтального погрузчика		7 500,00	руб.
ООО "РПЦ" - работа с должниками		38 000,00	руб.
ГАЗЭКС-т/о ВДГО		28 837,54	руб.
Выкашивание	июнь	1 397,00	руб.
Выкашивание	июль	1 397,00	руб.
Выкашивание	август	1 397,00	руб.
Выкашивание	сентябрь	1 397,00	руб.
Оплата старшим по протоколу		63 840,80	руб.
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		582 070,88	руб.
Обслуживание МКД ООО «Грант»		400 539,79	руб.
Услуги управления		58 207,09	руб.
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		20 329,00	руб.
Услуги начисления и оплаты платежей агентами		52 194,00	руб.
ООО "Электрон плюс" - т/о эл.оборудования		32 335,20	руб.
ИП Муллаяров - снятие показаний приборов		14 400,00	руб.
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «Леба-НТ»		4 065,80	руб.
Сумма задолженности населения(Справочно):		691 010,65	руб.
по содержанию и текущему ремонту		223 489,60	руб.

Спец. Счет кап ремонт

Остаток средств на 01.01.2025г.		1 409 961,89	руб.
Поступило на спец. Счет (оплата населения)		818 148,88	руб.
Освоение		2 000 073,35	руб.
Остаток средств на 01.01.2026г.		228 037,42	руб.

Фонд кап ремонта СПРАВОЧНО

Начислено по кап.ремонту собственникам		852 842,52	руб.
Оплачено по кап.ремонту собственниками		812 630,93	руб.
Долг за населением на 01.01.2026г.		262 555,37	руб.

Директор ООО "Грант"

Самсонова Л.Н.

