

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Грант»

ул. Липовый тракт, д. 25

Площадь

1426,9 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2025г. 15,13 руб за 1м2 с 01.07.2025г. 16,77 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 26.12.2024г. № 3518-ПА)

Остаток средств на 01.01.2025 год	0,00	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту:	273 108,72	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт:	278 919,13	руб.
Оплачено за диагн. ВДГО:	12 007,49	руб.
Оплачено за уборку МОП:	22 762,21	руб.
Затраты по содержанию и текущему ремонту	342 282,62	руб.
Остаток средств на 01.01.2026 г.	-28 593,79	руб.
Расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:	342 282,62	руб.
Текущий ремонт	119 147,32	руб.
ООО "ЭСТ"-проектирование узла учета тепл. энергии	40 000,00	руб.
ООО "Урал-НТ" - почтовые ящики	11 130,00	руб.
ИП Зарубин - вывоз веток	27 500,00	руб.
ИП Муллаяров - замена ХВС (кв. 16-14; 1-6)	12 635,00	руб.
ИП Муллаяров - шланг	4 000,00	руб.
ИП Дрыгин - материалы	2 779,00	руб.
Ремонт ЦО кв. 14,16	2 086,07	руб.
Смена ХВС 1 подъезд	14 470,66	руб.
ООО "Труд" -содержание контейнерной площадки	3 750,00	руб.
ООО "Эгида-НТ" - обработка	796,59	руб.
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:	223 135,30	руб.
Обслуживание МКД ООО «Грант»	172 424,97	руб.
Услуги управления	22 313,53	руб.
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»	7 134,00	руб.
Услуги начисления и оплаты платежей агентам	19 836,00	руб.
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «Леба-НТ»	1 426,80	руб.
Сумма задолженности населения(Справочно):	134 246,08	руб.
по содержанию и текущему ремонту	40 280,56	руб.

Спец. Счет кап ремонт

Остаток средств на 01.01.2025г.	1 063,36	руб.
Поступило на спец. Счет (оплата населения)	1 576 388,73	руб.
Освоение	647 000,00	руб.
Остаток средств на 01.01.2026г.	930 452,09	руб.

Фонд кап ремонта СПРАВОЧНО

Начислено по кап.ремонту собственникам	299 306,52	руб.
Оплачено по кап.ремонту собственниками	302 441,64	руб.
Долг за населением на 01.01.2026г.	29 279,02	руб.

Директор ООО "Грант"

Самсонова Л.Н.

