

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2025 год**
Общество с ограниченной ответственностью «Грант»
ул. Фрунзе, д. 30

Площадь 11157,2 м²

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт
с 01.01.2025г. 15,13 руб за 1м² с 01.07.2025г. 16,77 руб. за 1 м²
(Постановление Администрации города от 26.12.2024г. № 3518-ПА)

Остаток средств на 01.01.2025 г.		-239 482,69	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту		2 142 894,77	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		2 212 388,85	руб.
Оплачено диагн. ВДГО:		95 952,14	руб.
Оплачено за уборку МОП:		122 673,31	руб.
Оплачено Провайдеры (НТКС, МТС, Ростелеком, Комтехцентр)		100 920,00	руб.
Затраты по содержанию и текущему ремонту		2 319 567,55	руб.
Остаток средств на 01.01.2026 г.		-27 115,94	руб.
Расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		2 319 567,55	руб.
Текущий ремонт		549 656,47	руб.
ИП Дрыгин - электротовары		4 024,00	руб.
Ремонт канализации кв. 17,751,55		12 889,00	руб.
ООО "Спецогнезащита" - устранение завалов кв. 47,178,72,136,154,4,199		26 160,00	руб.
ООО "СТС" - ТД ВДГО		48 720,00	руб.
ИП Муллаяров - материалы и услуги сантехработ		34 760,00	руб.
Смена стояков ХВС, ГВС кв. 1а		14 470,66	руб.
ООО "Электрон плюс"- смена светильника (5 п-д) и автомата (кв. 160)		2 908,00	руб.
ООО "Стройбазис" - блок питания		2 562,00	руб.
Ремонт ливневой системы 10 подъезд		19 745,81	руб.
ИП Зарубин - услуги погрузчика		115 300,00	руб.
ООО Эгида-НТ - обработка подвала, контейнерной площадки		7 170,00	руб.
ООО СантехКомплект" - сантехматериалы		95 291,00	руб.
ИП Андрющенко - уборка МОП		110 560,00	руб.
ООО НПО "Уралтехнология" - проверка приборов		18 540,00	руб.
ООО "Труд"- содержание контейнерной площадки		5 250,00	руб.
Выкашивание	май,июнь,июль	14 940,00	руб.
Материалы для мелких работ		16 366,00	руб.
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		1 769 911,08	руб.
Обслуживание МКД ООО «Грант»		1 189 986,77	руб.
Услуги управления		176 991,11	руб.
Аварийно-диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		55 786,00	руб.
Услуги начисления и оплаты платежей агентами		226 046,00	руб.
ООО "Электрон плюс"- т/о эл. оборудования		52 344,00	руб.
Аварийно-диспетчерское обеспечение ООО «Леба-НТ»		11 157,20	руб.
ИП Муллаяров - снятие показаний приборов		57 600,00	руб.
Сумма задолженности населения(Справочно):		1 086 693,46	руб.
по содержанию и текущему ремонту		300 931,73	руб.

Спец. Счет кап ремонт

Остаток средств на 01.01.2025г.		4 281 687,28	руб.
Поступило на спец. Счет (оплата населения)		2 332 749,09	руб.
Освоение		5 852 000,01	руб.
Остаток средств на 01.01.2026г.		762 436,36	руб.

Фонд кап ремонта СПРАВОЧНО

Начислено по кап.ремонту собственникам		2 332 363,20	руб.
Оплачено по кап.ремонту собственниками		2 406 269,02	руб.
Долг за населением на 01.01.2026г.		328 635,49	руб.

Директор ООО "Грант"

Самсонова Л.Н.