

**Финансовый отчет по содержанию МКД
За 2018 год.**

Общество с ограниченной ответственностью («Союз») «Грант»

ул. Черных 48

Площадь 1446,5

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2018г. 10,03 руб за 1м2 с 01.07.2018г. 10,43 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 20.12.2017г. №3140-ПА)

Остаток средств на 01.01.2018г.			руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		836913,01	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		611017,14	руб/год
Оплачено целевой сбор:		104742,43	руб/год
Начислено целевой сбор:		111250,00	
Затраты по содержанию и текущему ремонту		800052,36	руб/год
Остаток средств на 31.12.2018г.		-84292,79	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		800052,36	руб/год
Текущий ремонт		130521,95	руб/год
Содержание и тек. ремонт общего имущества	март	2124,00	руб.
Содержание и тек. ремонт общего имущества	март	7080,00	руб.
Дератизация	март	212,98	руб.
Дератизация	март	212,98	руб.
Электромонтажные работы по переносу прожектора	Ноябрь	3350,00	руб.
Электромонтажные работы	Декабрь	2309,00	руб.
Поставка и монтаж пластиковых окон в МКД	Декабрь	112000,00	руб.
Электромонтажные работы (смена датчика освещённости)	Ноябрь	963,00	руб.
Вызов для проверки (внеплановая)	Октябрь	530,00	руб.
Определение нахождения завала в вент канале	Октябрь	750,00	руб.
Устранение завала в вент канале	Октябрь	550,00	руб.
Очистка мусора в нижней точке вент канала	Октябрь	440,00	руб.
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		669530,41	руб/год
Обслуживание МКД ООО «Союз»		541157,84	руб/год
тех.обслуживание и мелкий ремонт электрических сетей и оборудования ООО «Электрон+»		5901,72	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		6943,20	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		31836,35	руб/год
Услуги управления		83691,30	руб/год
Сумма задолженности населения:			
Содержание и текущий ремонт		40927,51	руб.
Холодное водоснабжение водоотведение		26345,75	руб.
электроэнергия		44500,69	руб.
Горячее водоснабжение, отопление			руб.
Вывоз мусора		10642,01	руб.

Директор



Самсонова Л.И.