

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2022 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Грант»

ул. Циолковского, д. 19

Площадь 4065,8 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2022г. 11,60 руб за 1м2 с 01.07.2022г. 12,10 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 27.12.2021г. № 2415-ПА)

Остаток средств на 01.01.2022 год		131 812,54	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту ,ОДПУ :		682 851,07	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		653 015,93	руб/год
Оплачено целевой сбор:		48 654,29	руб/год
Оплачено Провайдеры (НТКС, МТС, Ростелеком,ТагилСвязь,Комтехц.)		29 040,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		606 453,90	руб/год
Остаток средств на 01.01.2023 г.		207 414,57	руб.
Расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		606 453,90	руб/год
Текущий ремонт		94 315,60	руб/год
Устранение завала вентканала (кв.24)	март	2 025,00	руб/год
Смена канал. Стояка (кв.18.21)	май	2 239,00	руб/год
Установка навесных замков	июнь	398,00	руб/год
Проверка приборов учета	август	21 850,00	руб/год
Освещение подвала	сентябрь	356,00	руб/год
Ремонт подъезда	сентябрь	65 378,60	
Смена п/с ч/з перекрытие	декабрь	2 069,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		512 138,30	руб/год
Обслуживание МКД ООО «Грант»		280 117,66	руб/год
Услуги управления		68 285,11	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		19 514,40	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		36 343,21	руб/год
ООО "Электрон плюс"-т/о эл.сетей		19 384,53	руб/год
Снятие показаний ХВС, ГВС		15 600,00	руб/год
Чистка кровли от снега и сосулек	январь	21 021,00	руб/год
	июнь,		
Выкашивание травы	июнь,август	4 191,00	руб/год
Диагностика газового оборудования	март	31 500,00	руб/год
ТО газового оборудования	март	16 181,40	руб/год
Сумма задолженности населения(Справочно):		459 591,83	руб.
по содержанию и текущему ремонту		191 815,52	руб.

Спец. Счет кап ремонт

Остаток средств на 01.01.2022г.		569 463,95	руб.
Поступило на спец. Счет (оплата населения)		506 604,25	руб/год
Освоение		990 690,15	руб/год
Остаток средств на 01.01.2023г.		85 378,05	руб.

Фонд кап ремонта СПРАВОЧНО

Начислено по кап.ремонту собственникам		512 779,32	руб/год
Оплачено по кап.ремонту собственниками		517 870,84	руб/год
Долг за населением на 01.01.2023г.		141 261,10	руб.

Директор ООО "Грант"



Самсонова Л.Н.